



GEMEENTERAAD  
Motie bouwen in kernen

De raad van de gemeente Westerveld;  
in vergadering bijeen op 30 juni 2020

kennisnemend van de Voorjaarsrapportage en daaruit voortkomende beperkingen en bezuinigingen.

**Overwegende dat:**

- # De Corona crisis veel impact zal hebben op de lokale economie, ook voor bouwend Westerveld,
- # Bouw gerelateerde bedrijven hier ook schade aan zullen ondervinden,
- # In Westerveld een gebrek is aan woningen voor starters, senioren en kleine gezinnen. Het achterblijven van het ontwikkelen van bouwplannen voor zowel sociale huur- en koopwoningen baart zorgen voor de leefbaarheid in de gemeente,
- # Ook landelijk het niet mogelijk is om de vraag naar woningen te realiseren,
- # Er in Westerveld diverse locaties zijn die zich prima lenen voor bouwgrond,
- # De voorlopig ongebruikte bouwgrond om te vormen is naar tijdelijke natuur, wat positief bijdraagt aan de biodiversiteit.

**Verzoekt het college:**

- Een onderzoek te doen samen met de dorpsbelangen, c.q. dorpsgemeenschappen van alle kernen om te inventariseren waar inbreidings- en bouwlocaties de voorkeur hebben voor het dorp.
- In te zetten op woningen in het lage segment, zowel voor huur als koop, ter ondersteuning van starters, senioren en kleine gezinnen.
- Te richten op duurzame, energiezuinige en emissie arme woningen.
- Van deze kosten een berekening te presenteren en de verdere ontwikkeling van de plannen te reserveren in de Najaarsbegroting 2020.
- Ter voorbereiding van de uitwerking de inbreidinglocaties in te richten als tijdelijk natuur.

En gaat over tot de orde van de dag.

Aldus besloten in de vergadering van 30 juni 2020

M. Frensel  
griffier

H. Jager  
voorzitter

Ingediend door:  
De fractie van de PvdA